

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO Helsingin kaupungin kirjasto- ja asiakasrekisterikeskus	
Saapunut/Inkommit	
03.03.2011	
Dnro/Dnr	2011-589
Tehtäväluokka	
Helsingin kaupungin kirjasto- ja asiakasrekisterikeskus	

Helsingin kaupunginhallitukselle

Asia: Lainan maksukauden pidentäminen

Viite: Laina n:o 340000188/Vanhustyöyhdistys Sofia ry -Åldringstvårdsföreningen Sofia rf

Helsingin kaupunki on myöntänyt yllämainitulle yhdistykselle lainan Helsingin kaupungin Laajasalossa Kuvemöörintie 14:ssä olevan Palvelukoti Sofian rakentamiseksi. Palvelukoti valmistui 2002 kesällä ja kodissa on 32 vanhusten palveluasuntoa ja 10 huoneen ryhmäkoti.

Osa yhdistyksen toimenkuvaan olennaisesti kuuluvasta toiminnasta on verottajan tähden siirretty omaksi yhtiöksi Vanhustyöyhdistyksen yksin omistamalle Hoiva Sofia Oy:lle.

Yhdistys on tähän asti lyhentänyt lainaa osin etuajassa ja nyt vuoden 2010 loppuun asti maksuehtojen mukaisesti.

Vuosi 2011 tulee kuitenkin olemaan yhdistyksen taloudelle erittäin kireä. Samoin on nähtävissä jatkossakin.

Osittain talouden kurjistuminen johtuu palvelukodin asukkaiden vanhenemisesta ja lisääntyneestä avun tarpeesta esimerkiksi ruokailun järjestämisessä. Palvelumaksujen korottaminen merkittävästi tuottaisi monelle palvelutalon asukkaalle suuria vaikeuksia ja lisäksi ehkä toisaalta lisääntyneitä toimeentulo- ja muita hakemuksia. Myös ryhmäkodin asukkaiden hoitoisuus vaatii entistä enemmän henkilökunnan työpanosta. Myös pitkään työskennelleet hoitajat ovat vanhentuneet ja sairastelevat herkemmin. Lisääntyneet hoitohenkilökunnan sairauspoissaolot sekä siitä aiheutuva sijaisten käyttäminen aiheuttavat runsaasti lisäkuluja.

Myös investoinnit aiheuttavat huolta jatkuvasti kiristyneiden viranomaismääräysten vuoksi. Kalliiksi muodostunut palohälytysjärjestelmän uusiminen on juuri toteutettu, mutta viranomaisten vaatimukset ovat edelleen kiristymässä. Turvapuhelin- ja ATK-järjestelmät on pikaisesti uudistettava. Huonokuntoisten asukkaiden määrän lisääntyessä on potilashissin käyttö lisääntynyt ja sen seurauksena korjauskulut ovat viime vuosina jopa moninkertaistuneet.

Edellä olevaan viitaten pyydämme kunnioittaen, että Helsingin kaupunginhallitus pidentäisi yllä mainitun lainan maksuaikaa vuoden 2021 loppuun.

Helsinki 1.3. 2011

Vanhustyöyhdistys Sofia ry -Åldringstvårdsföreningen Sofia rf

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Irmeli Lemberg
Puheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pertti Rissanen
Varapuheenjohtaja

Liitteenä: alustava talousavio vuodelle 2011

Vanhustyöyhdistys Sofia ry:n tasekirja vuodelta 2010

Hoiva Sofia Oy:n tasekirja vuodelta 2010

Vanhustyöyhdistys Sofia ry
Kuvemöörintie 14
00840 Helsinki
toimisto@palvelukotisofia.fi
Puh. 09-6229610



Lähetetään Vanhustyöyhdistys Sofia ry:n kirje Helsingin kaupungin hallitukselle koskien lainan maksukauden pidentämistä.
Hakemuksen liitteet, alustava talousarvio vuodelle 2011 ja viime vuoden tasekirjat eivät ole vielä valmiit. Ne toimitetaan kahden viikon sisällä.

Helsingissä 2.3.2011

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Irene Hagelin ✓
toiminnanjohtaja, vs.